MESSAGGIO MUNICIPALE 10-2023
concernente la richiesta di un credito quadro d'investimento di CHF 50'000.00 per la manutenzione straordinaria delle strade comunali

Risoluzione n° 495-2023

Egregio Signor Presidente,
Onoranda Assemblea Comunale,

con il presente messaggio municipale si sottopone la richiesta di un credito quadro di CHF 50'000.00 per la manutenzione straordinaria del manto stradale delle strade comunali, per le quali la Gerenza ritiene importante intervenire al più presto ripristinando la pavimentazione stradale.

SITUAZIONE ATTUALE

La pavimentazione stradale delle strade comunali denotano, in alcune zone, evidenti segni di degrado causati dagli eventi atmosferici e da una manutenzione insufficiente durante gli anni passati. I fondi sono disconnessi, vi sono buche e alcuni pozzetti non sono più in quota con le strade.

Gli interventi effettuati negli ultimi anni, con materiale di ricarica e posa di asfalto freddo sono poco durevoli e permettono di risolvere solo sporadici punti su tutta la rete stradale comunale. Per questo motivo è stato deciso di allestire un piano di manutenzione, articolato a tappe, al fine di ripristinare un adeguato livello di agibilità, sicurezza e decoro del sistema viario comunale.

PROPOSTA D'INTERVENTO

Le opere di risanamento consisteranno in rappezzi della pavimentazione in conglomerato bituminoso a caldo composto da uno strato (tipo AC 11 S), comprensivo di taglio, rimozione e sgombero dell'asfalto esistente, la pulizia, la formazione piano di posa, la cilindratura e la formazione delle pendenze.

Le zone toccate da questi interventi sono dislocate su tutto il territorio comunale, pertanto la Gerenza in accordo con la ditta esecutrice, stilerà un programma di intervento, probabilmente in due tappe, durante il corso del 2024. La popolazione sarà pertanto informata a tempo debito sulle possibili chiusure forzate di alcune tratte delle strade comunali.

Infatti, in generale, all'interno di un credito quadro è concesso un certo margine di manovra. Per questo caso specifico, sebbene gli interventi debbano restare nell'ambito della manutenzione delle strade comunali, è possibile modificare quelli oggi pianificati, a seconda delle necessità che potrebbero mutare in futuro o per particolari situazioni contingenti.

ASPETTI FINANZIARI

Il preventivo di spesa definisce un costo complessivo così suddiviso:

Descrizione	**CHF**
Installazione di cantiere	500.00
Zona ex-albergo Astano (di cui ca. 70 m2 su sedime privato)	9'342.50
ai Vezzán	1'800.00
Via Virgilio Chiesa	2'550.00
ara Piazzéta da Funtána	1'050.00
ar Ronchée	2'100.00
ar Laghétt	6'130.00
ara Dogána	525.00
Zona Laghetto	4'125.00
ai Pezzásc	3'900.00
ai Sceré	3'500.00
Zona campeggio Parco d'oro	4'195.00
Messa in quota chiusini e griglie	1'800.00
Imprevisti	1'600.00
IVA 8.10 %	*3'492.50*
Totale	**46'610.00**

FINANZIAMENTO DELL'OPERA E SOSTENIBILITÀ FINANZIARIA

I lavori riguardano un'opera del genio civile (strade, piazze, vie di comunicazione) che, in base al piano conti del MCA2, al termine dei lavori, va registrata a bilancio nel conto n° 1401 e nel conto investimenti n° 5010 (strade, piazze, vie di comunicazione).

Per il rifacimento che comprende anche dei sedimi privati, la Gerenza si occuperà di richiedere al proprietario la relativa quota parte, stimata in CHF 4'500.00; oppure di procedere senza integrare quella determinata sezione della strada.
L'investimento verrebbe interamente finanziato con la liquidità del Comune e non comporterebbe quindi un aumento della quota d'indebitamento.

Come riportato nella tabella sottostante, considerato l'importo totale, l'investimento previsto non comporterebbe un carico finanziario eccessivo, pertanto non sono previsti sussidi per l'aiuto agli investimenti (Art. 14 e 14a della Legge sulla perequazione finanziaria intercomunale).

Gli oneri finanziari lordi sono:

Descrizione	Tasso	Durata	CHF
ammortamento amministrativo lineare	5 %	20 anni	2'500.00

CONCLUSIONE

Preso atto di quanto precede, si invita l'Onoranda Assemblea a voler

RISOLVERE

1. È concesso un credito quadro d'investimento di CHF 50'000.00 per la manutenzione straordinaria delle strade comunali;
2. Eventuali contributi andranno in deduzione della spesa;
3. La spesa verrà iscritta al conto investimenti e verrà ammortizzata al tasso del 5 % per una durata di 20 anni;
4. Il presente credito decade se non utilizzato entro 2 anni dalla crescita in giudicato.

Voto a maggioranza qualificata (art. 31 LOC).

Con stima.

Per la Gerenza

COMUNE DI ASTANO

Daniele Mazzali
gerente supplente

Pietro Dolci
segretario

Allegati:

- Estratto degli interventi

Astano, 7 novembre 2023

Repubblica e Cantone Ticino

https://map.geo.ti.ch è una piattaforma pubblica accessibile per la ricerca di geoinformazioni. Nonostante si presti grande attenzione all'esattezza delle informazioni pubblicate, l'Amministrazione cantonale declina ogni responsabilità per la correttezza, l'attualità, l'affidabilità e la completezza di tali informazioni. Fonte: Amministrazione cantonale e Ufficio federale di topografia swisstopo, https://www4.ti.ch/dt/sg/sai/ugeo/temi/geoportale-ticino/geoportale/condizioni-utilizzo

Repubblica e Cantone Ticino

https://map.geo.ti.ch è una piattaforma pubblica accessibile per la ricerca di geoinformazioni. Nonostante si presti grande attenzione all'esattezza delle informazioni pubblicate, l'Amministrazione cantonale declina ogni responsabilità per la correttezza, l'attualità, l'affidabilità e la completezza di tali informazioni. Fonte: Amministrazione cantonale e Ufficio federale di topografia swisstopo, https://www4.ti.ch/dt/sg/sai/ugeo/temi/geoportale-ticino/geoportale/condizioni-utilizzo

Repubblica e Cantone Ticino

https://map.geo.ti.ch è una piattaforma pubblica accessibile per la ricerca di geoinformazioni. Nonostante si presti grande attenzione all'esattezza delle informazioni pubblicate, l'Amministrazione cantonale declina ogni responsabilità per la correttezza, l'attualità, l'affidabilità e la completezza di tali informazioni. Fonte: Amministrazione cantonale e Ufficio federale di topografia swisstopo, https://www4.ti.ch/dt/sg/sai/ugeo/temi/geoportale-ticino/geoportale/condizioni-utilizzo

Repubblica e Cantone Ticino

https://map.geo.ti.ch è una piattaforma pubblica accessibile per la ricerca di geoinformazioni. Nonostante si presti grande attenzione all'esattezza delle informazioni pubblicate, l'Amministrazione cantonale declina ogni responsabilità per la correttezza, l'attualità, l'affidabilità e la completezza di tali informazioni. Fonte: Amministrazione cantonale e Ufficio federale di topografia swisstopo, https://www4.ti.ch/dt/sg/sai/ugeo/temi/geoportale-ticino/geoportale/condizioni-utilizzo

Repubblica e Cantone Ticino

https://map.geo.ti.ch è una piattaforma pubblica accessibile per la ricerca di geoinformazioni. Nonostante si presti grande attenzione all'esattezza delle informazioni pubblicate, l'Amministrazione cantonale declina ogni responsabilità per la correttezza, l'attualità, l'affidabilità e la completezza di tali informazioni. Fonte: Amministrazione cantonale e Ufficio federale di topografia swisstopo, https://www4.ti.ch/dt/sg/sai/ugeo/temi/geoportale-ticino/geoportale/condizioni-utilizzo

Repubblica e Cantone Ticino

https://map.geo.ti.ch è una piattaforma pubblica accessibile per la ricerca di geoinformazioni. Nonostante si presti grande attenzione all'esattezza delle informazioni pubblicate, l'Amministrazione cantonale declina ogni responsabilità per la correttezza, l'attualità, l'affidabilità e la completezza di tali informazioni. Fonte: Amministrazione cantonale e Ufficio federale di topografia swisstopo, https://www4.ti.ch/dt/sg/sai/ugeo/temi/geoportale-ticino/geoportale/condizioni-utilizzo

Repubblica e Cantone Ticino

https://map.geo.ti.ch è una piattaforma pubblica accessibile per la ricerca di geoinformazioni. Nonostante si presti grande attenzione all'esattezza delle informazioni pubblicate, l'Amministrazione cantonale declina ogni responsabilità per la correttezza, l'attualità, l'affidabilità e la completezza di tali informazioni. Fonte: Amministrazione cantonale e Ufficio federale di topografia swisstopo, https://www4.ti.ch/dt/sg/sai/ugeo/temi/geoportale-ticino/geoportale/condizioni-utilizzo

Repubblica e Cantone Ticino

https://map.geo.ti.ch è una piattaforma pubblica accessibile per la ricerca di geoinformazioni. Nonostante si presti grande attenzione all'esattezza delle informazioni pubblicate, l'Amministrazione cantonale declina ogni responsabilità per la correttezza, l'attualità, l'affidabilità e la completezza di tali informazioni. Fonte: Amministrazione cantonale e Ufficio federale di topografia swisstopo, https://www4.ti.ch/dt/sg/sai/ugeo/temi/geoportale-ticino/geoportale/condizioni-utilizzo

Repubblica e Cantone Ticino

https://map.geo.ti.ch è una piattaforma pubblica accessibile per la ricerca di geoinformazioni. Nonostante si presti grande attenzione all'esattezza delle informazioni pubblicate, l'Amministrazione cantonale declina ogni responsabilità per la correttezza, l'attualità, l'affidabilità e la completezza di tali informazioni. Fonte: Amministrazione cantonale e Ufficio federale di topografia swisstopo, https://www4.ti.ch/dt/sg/sai/ugeo/temi/geoportale-ticino/geoportale/condizioni-utilizzo

Repubblica e Cantone Ticino

https://map.geo.ti.ch è una piattaforma pubblica accessibile per la ricerca di geoinformazioni. Nonostante si presti grande attenzione all'esattezza delle informazioni pubblicate, l'Amministrazione cantonale declina ogni responsabilità per la correttezza, l'attualità, l'affidabilità e la completezza di tali informazioni. Fonte: Amministrazione cantonale e Ufficio federale di topografia swisstopo, https://www4.ti.ch/dt/sg/sai/ugeo/temi/geoportale-ticino/geoportale/condizioni-utilizzo